

Notarius publicus i Tyskland

Den viktigaste uppgiften för en tysk advokat i sin egenskap av Notar är att registrera rättshandlingar och verifiera underskrifter.

Till skillnad från en advokat som företräder sin klient är en tysk Notar oberoende och opartisk i sitt ämbete.

I min egenskap av tysk Notar arbetar jag gärna med följande sakfrågor:

- Bolagsbildningar (GmbH och AG), konvertering av bolagsform, ändringar i bolagsordningar och olika register, filialbildning för utländska bolag. I Tyskland finns inte den svenska formen av Bolagsverket utan förfarandet tas om hand av en tysk Notar.
- Fastighetsrättsliga ärenden, fastighetstransaktioner och fastighetsinteckningar. Samma förhållanden som ovan, en tysk Notar tar hand om samma ärenden som den svenska formen av Lantmäterimyndighet hanterar.
- Certifiering av testamenten och äktenskapsförord

I ett rättsinstitut som en tysk Notar kan man förfoga över är att man kan "verkställa utan att det behövs ett rättegångsförfarande" i det fall att föreliggande rättshandlingar har blivit verifierade. Exempelvis kan säljaren av en fastighet hävda sin rätt till betalning genom en stämningsman. Motsvarande rättsliga institut finns också i svensk lag.

En tysk Notar är skyldig att ta del av samtliga relevanta rättshandlingar i ett ärende för att objektivt kunna förstå parternas sakliga argument som dessutom skall dokumenteras.

En tysk Notar är skyldig att på enbart objektiva grunder acceptera ett ärende.

Utöver enbart juridiska ärenden kan en tysk Notar dessutom medverka i utbildnings- och undervisningssammanhang.

En tysk Notar har en ansvarsförsäkring.

I likhet med andra europeiska länder har en Notar i Tyskland ett officiellt sigill som borgar för att en tysk Notar har utfört sina åtaganden.

Ett särskilt förtroende konto "Notaranderkonto" skall bokföras. Ett sådant "Notaranderkonto" kan användas för t.ex. deponering av medel i samband med försäljning av fast egendom.